个人住房公积金（组合）贷款授权确认表

附件1

**银行名称: 支行名称：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **个人**  **基本**  **信息** | 借款人姓名 证件类型代码 证件号码  出生日期（非身份证的填写） 手机号码  灵活就业人员月收入：本人填报 元 银行核定 元（单位缴存职工此行不填写）  配偶姓名 /无配偶（🞏 未婚 🞏 离异 🞏 丧偶 ）  配偶证件类型代码 配偶证件号码  配偶出生日期（非身份证的填写） 配偶手机号码  配偶灵活就业人员月收入：本人填报 元 银行核定 元（单位缴存职工此行不填写）  通讯地址  其他联系人 与借款人关系：🞏亲属 🞏其他 其他联系人手机号码 | | |
| **购房**  **信息** | 房屋地址 （区）  是否有除配偶外的共同购房人：🞏 是（附页填写共同购房人信息） 🞏 否  房屋售价 元 自筹资金 元 🞏因原房产有抵押需带押过户 | | |
| **贷款**  **信息** | 申请贷款金额共计: 元。其中：住房公积金贷款 元，期限 个月；  银行自营资金贷款 元，期限 个月。  配偶是否共同借款人：🞏 是 🞏 否 是否按多子女家庭上浮贷款限额：🞏 是 🞏 否  还款方式：🞏 到期一次还本付息 （期限一年以内） 🞏 等额本金 🞏 等额本息  按月冲还：🞏 借款人 🞏 借款人及配偶  贷款发放账户：出卖人 出卖人开户行 出卖人账号  还款账户开户人：🞏借款人 🞏共同借款人 还款账户开户行 还款账号  **提示：请使用一类账户作为您的还款代扣账户，使用其他类别账户对资金有限制，可能会影响您的正常还款。** | | |
| **其他** | 约定提取住房公积金：🞏 借款人 🞏 借款人及配偶 🞏 都不 | | |
| 本人承诺：  1.本人同意并不可撤销的授权**(授权期限至公积金贷款结清日止，借款人及配偶适用)**:  **（1）授权查询个人信用信息。**天津市住房公积金管理中心和贷款银行可以根据国家有关规定，在办理涉及本人的住房公积金贷款业务时，向金融信用信息基础数据库及人民银行要求报送的其他信用信息数据库查询、打印、保存和使用本人的信用信息，并提供本人个人信息和包括信贷信息在内的相关信用信息（包含本人因未及时履行合同义务产生的不良信息）。  **（2）授权天津市住房公积金管理中心和贷款银行查询本人住房公积金信息。**  **（3）授权天津市住房公积金管理中心查询本人婚姻登记信息、不动产登记信息及申请贷款所购住房的交易信息。**  2.本人申请住房公积金贷款所购住房非购买配偶、子女、本人父母或配偶父母住房，且非离婚两年内与原配偶之间买卖住房。  3.本人同意以当前所购房产办理抵押登记，如不能按期支付贷款本息或有其他违约行为导致贷款银行处分抵押物，本人完全同意并予以积极配合。（借款人及配偶适用）  以上内容均为本人真实意思表示。如有失实或虚假，本人愿承担相应法律责任。 | | | |
| **签字** | 借款人：  年 月 日 | 配偶：  年 月 日 | 银行经办人：  年 月 日 |

证件类型代码：1- 居民身份证 2-护照 3-外国人永久居留身份证 4-港澳台居民居住证

5-台湾居民来往大陆通行证 6-港澳居民来往内地通行证

个人住房公积金（组合）贷款授权确认表附页：

房屋共有权人同意抵押声明

以下房屋共有权人同意地址为 的所购房产办理抵押登记，用于借款人 申请住房公积金（组合）贷款。如借款人不能按期支付贷款本息或有其他违约行为导致贷款银行处分抵押物，本人完全同意并予以积极配合。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **共同**  **购房人** | **本人签字** | **配偶签字** |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |

声明日期：